

Tiszatelek Község Önkormányzata
4487 Tiszatelek, Tanács utca 20.

KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK

Óvoda építése

A dokumentum segédlet a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvényben előírt követelmények teljesítéséhez.

Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat korlátlanul és teljes körűen kizárólag elektronikus formában bocsátja ajánlattevők rendelkezésére.

2017.

Tartalom

I. Útmutató az ajánlat elkészítéséhez

1. Előzmények, általános információk
2. Az eljárásban résztvevő felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
3. A projekt bemutatása, a beszerzés tárgya
4. Kiegészítő tájékoztatás kérése
5. Helyszíni bejárás, konzultáció
6. Rész és alternatív ajánlat
7. Közös ajánlattétel lehetősége
8. Alvállalkozók igénybevétele
9. Az ajánlattétel határideje
10. Az ajánlat összeállításának formai követelményei
11. Az ajánlat tartalma, igazolások, nyilatkozatok jegyzéke
12. Az ajánlati ár
13. Összegezés

II. Szerződéstervezet

III. Mellékletek (dokumentumsablonok, nyilatkozatminták)

IV. Közbeszerzési Műszaki Leírás

I. ÚTMUTATÓ AZ AJÁNLAT ELKÉSZÍTÉSÉHEZ

1. Előzmények, általános információk

Az ajánlatkérő ajánlattételre hívja fel az ajánlattevőket az ajánlattételi felhívásban és a jelen közbeszerzési dokumentumokban részletezett építési beruházásra vonatkozóan. A közbeszerzési dokumentum nem mindenben ismétli meg a felhívásban foglaltakat, a felhívással együtt kezelendő. A felhívásban és jelen közbeszerzési dokumentumban foglaltaknak nem megfelelő, vagy azoktól illetve a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvénytől (továbbiakban: Kbt.) eltérő ajánlat benyújtása az ajánlat érvénytelenségét vonhatja maga után.

Az ajánlat elkészítésével, benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget az ajánlattevőnek kell viselnie, ezek részben vagy egészben történő megtérítésére ajánlatkérő nem kötelezhető.

2. Az eljárásban résztvevő felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

Név: Bogáti János
Levelezési cím: H-4611 Jéke, Liptay utca 4.
E-mail cím: kozbeszerzes@projectexpert.hu
Lajstromszám: 00755

3. A projekt bemutatása, a beszerzés tárgya

A közbeszerzési eljárás tárgya: „Óvoda építése”

A munkák részletes ismertetése és mennyiségei a jelen közbeszerzési dokumentumok műszaki leírásában található.

4. Kiegészítő tájékoztatás kérése

Bármely gazdasági szereplő, aki a közbeszerzési eljárásban ajánlattevő lehet – a megfelelő ajánlattétel érdekében – a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő tájékoztatást kérhet az ajánlatkérő nevében eljáró szervezettől. Az ajánlattevőknek kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmüket (a továbbiakban: kérdések) írásban kell benyújtaniuk az alábbi elérhetőségeken:

Hivatalos név:	Project Expert Tanácsadó és Szolgáltató Kft.
Címzett:	Bogáti Csaba ügyvezető
E-mail:	kozbeszerzes@projectexpert.hu

A telefonon érkező kérdésekre az esélyegyenlőség elvének megfelelően nem áll módunkban választ adni!

Ajánlatkérő kéri az ajánlattevőket, hogy kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmüket szerkeszthető MS Word (.doc) vagy OpenOffice Writer (.odt) formátumban is szíveskedjenek továbbítani, az elektronikus levél tárgyában feltüntetve az eljárás megnevezését.

Kizárólag az ajánlattevő felelőssége, hogy olyan e-mail címet adjon meg, amely 24 órán belül képes a küldött elektronikus üzeneteket fogadni. Az ajánlatkérő kizárólag a rendelkezésre bocsátott elérhetőségekre küldi meg a dokumentumokat.

Az azonos tartalmú kérdések a válaszban csak egyszer kerülnek feltüntetésre és megválaszolásra.

A kiegészítő tájékoztatás megadása során az ajánlatkérő nem jelöli meg, hogy a kérdést melyik gazdasági szereplő tette fel.

5. Helyszíni bejárás, konzultáció

Az ajánlatkérő konzultációt nem szervez. Az ajánlattevő kötelessége, hogy megtegye a szükséges intézkedéseket minden olyan információ beszerzésére, amely az ajánlat elkészítéséhez szükséges, beleértve a teljesítés helyszínének alaposabb megismerését.

Amennyiben ajánlattevő nem járja be a helyszínt, vagy elmulasztja a körülmények részletes megismerését, az nem menti fel azon kötelezettségeit és felelősségeit alól, amelyért később a megvalósítás során felel.

6. Rész és alternatív ajánlat

A részajánlat tételének lehetőségét az ajánlatkérő kizárja. A közbeszerzési eljárás tárgyát képező építési beruházás egy műszaki, funkcionális egységet képez, egy helyszínen, egy építési engedély alapján valósul meg. A kivitelezésre kerülő óvodaépület műszaki egysége, üzemeltetési és garanciális feltételei miatt nem bontható részekre.

Az ajánlattevő többváltozatú (alternatív) ajánlatot nem tehet.

7. Közös ajánlattétel lehetősége

Több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot. Ebben az esetben a közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni.

A közös ajánlattevők, illetve részvételre jelentkezők csoportjának képviselőtében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.

A közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek.

A közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplők személyében az ajánlattételi határidő lejárta után változás nem következhet be.

Közös ajánlattétel esetén az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlattevők által kötött megállapodást, melynek minimálisan a következő elemeket kell tartalmaznia:

- közös ajánlattevők neve, székhelye, adószáma;
- a közbeszerzési eljárás lezárását követően megkötött szerződés során használni kívánt bankszámla számlaszáma;
- a közbeszerzési eljárás adatai (ajánlatkérő neve, címe, a beszerzés tárgya);
- a közös ajánlattevők nevében eljárásra jogosult képviselő megnevezése és felhatalmazása, az ajánlatkérővel való kapcsolattartásra, valamint a teljes körű döntéshozatalra;
- a felek nyilatkozata az egyetemleges kötelezettség- és felelősségvállalásról a szerződés teljesítésére;
- a közös ajánlattevők egymás közötti munkamegosztása, a teljesítésben való részvételük aránya;

8. Alvállalkozók igénybevétele

Alvállalkozó az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében az ajánlattevő által bevontan közvetlenül vesz részt, kivéve:

- a) azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi,
- b) a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész vagy alapanyag eladóját,
- c) építési beruházás esetén az építőanyag-eladót;

A szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve közösen ajánlatot tevőknek kell teljesítenie. Az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át.

A teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe az alvállalkozói szerződés értékének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.

Az alvállalkozóknak a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesülnek a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből.

Az ajánlatban az ajánlattevőnek meg kell jelölnie:

- a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
- az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat. [Kbt. 66. § (6) bekezdés].

A nyertes ajánlattevő a szerződés megkötésének időpontjában, majd – a később bevont alvállalkozók tekintetében – a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen az ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és – ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót nem nevezte meg – a bejelentéssel együtt nyilatkozni, vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 27. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérő a szerződés teljesítésének ellenőrzése során az építési napló adatai alapján ellenőrzi, hogy a teljesítésben csak a Kbt. 138. § (2) és (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt, és az alvállalkozói teljesítés aránya nem haladhatja meg a Kbt. 138. § (1) és (5) bekezdésében meghatározott mértéket.

9. Az ajánlattétel határideje

Az ajánlattétel határideje: **2017. december 22. 10:00 óra**

Az ajánlatok benyújtásának helye: **Tiszatelek Község Önkormányzata**
4487 Tiszatelek, Tanács utca 20.

Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli. Amennyiben az ajánlat az ajánlattételi határidőnél később érkezik meg az ajánlatkérőhöz, úgy azt a Kbt. 73. § (1) bekezdés a) pontja alapján az ajánlatkérő érvénytelennek tekinti.

A postán feladott ajánlatot az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattétel határidejéig sor kerül.

10. Az ajánlat összeállításának formai követelményei

Az ajánlat elkészítésének alapja a közbeszerzési dokumentumok.

Jelen közbeszerzési eljárás hivatalos nyelve a magyar. Az eljárás során minden iratot, levelet és tájékoztatást magyar nyelven kell kérni, illetve megadni. A közbeszerzési eljárás során megkötött szerződés teljesítése során a hivatalos nyelv a magyar.

Amennyiben az ajánlatban idegen nyelvű dokumentum kerül becsatolásra, az ajánlattevők kötelesek annak ajánlattevő általi felelős fordítását is az ajánlathoz csatolni.

Az ajánlatot cégszerűen aláírva, az előírt formai követelményeknek megfelelően **1 eredeti papír alapú példányban**, valamint az aláírt ajánlatot teljes terjedelemben tartalmazó, azzal mindenben megegyező **elektronikus másolati példányban, digitális adathordozón PDF formátumban** lezárt csomagolásban kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig.

Az ajánlat csomagolására rá kell írni:

Óvoda építése
2017. december 22. 10:00 óra előtt nem bontható fel!

Az ajánlatot zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához kell rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen.

Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön, és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni.

Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.

Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt – módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézzel kell ellátni.

11. Az ajánlat tartalma, igazolások, nyilatkozatok jegyzéke

A közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatnak a következő dokumentumokat, okmányokat, igazolásokat, nyilatkozatokat kell – lehetőleg – az alábbi sorrendben tartalmaznia:

Sorszám	Dokumentum megnevezése	Megjegyzés	Melléklet
1.	Borítólap		1. melléklet
2.	Felolvasólap	A közbeszerzési dokumentumokban meghatározott tartalommal készített felolvasólap.	2. melléklet
3.	Tartalomjegyzék	Folyamatosan növekvő oldalszámozással készített tartalomjegyzék. A tartalomjegyzéken tételesen fel kell sorolni a becsatolt dokumentumokat az ajánlatban elfoglalt helyük szerinti oldalszám feltüntetésével.	3. melléklet
4.	Ajánlattételi nyilatkozat	A Kbt. 66. § (2) bekezdése szerint.	4. melléklet
5.	Közös ajánlattételi nyilatkozat (közös ajánlattétel esetén)	A Kbt. 66. § (2) bekezdése szerint.	5. melléklet
6.	Együttműködési megállapodás (adott esetben)	A 6. pontban meghatározott tartalmi követelményeknek megfelelő megállapodás.	
7.	Nyilatkozat alvállalkozók igénybevételéről	A Kbt. 66. § (6) bekezdése szerint. Amennyiben ajánlattevő nem kíván alvállalkozót igénybe venni, az ajánlathoz az 5. számú mellékletben található nemleges nyilatkozatot kell csatolnia.	6. melléklet 7. melléklet
8.	Nyilatkozat az ajánlattevő kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerinti besorolásáról.	A Kbt. 66. § (4) bekezdése szerint.	8. melléklet
9.	Ajánlattevői nyilatkozat kizáró okok hatálya alóli mentességről	Az ajánlattevőnek az ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik az előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib)	9. melléklet 10. melléklet

		alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.	
10.	Ajánlattevői nyilatkozat a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerint	Az ajánlattevő az ajánlatában nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe az eljárásban előírt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplőt.	11. melléklet
11.	Aláírási címpéldányok	Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlatot, illetőleg az abban szereplő nyilatkozatokat aláíró ajánlattevő képviselőjére jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát, illetőleg a 2006. évi. V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás mintáját egyszerű másolatban. Amennyiben az ajánlatot meghatalmazott írja alá, csatolni kell a cégkivonat szerint az ajánlattevő képviselőjére feljogosított tisztségviselőtől kapott teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazás egyszerű másolati példányát.	
12.	Nyilatkozat felelősségbiztosításról	Nyilatkozat a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet szerinti felelősségbiztosításról.	12. melléklet
13.	Nyilatkozat papír alapú és elektronikus ajánlat egyezőségéről	Ajánlattevő nyilatkozata, hogy a papír alapú és a PDF formátumú ajánlat egymással megegyezik.	13. melléklet
14.	Nyilatkozat változásbejegyzésről	Ajánlattevő nyilatkozata, cégbírósi változásbejegyzési eljárásról. Amennyiben az ajánlattevővel kapcsolatban el nem bírált módosítás van folyamatban, az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezteséről a cégbíróság által megküldött igazolást egyszerű másolati példányban.	14. melléklet
15.	Nyilatkozatok biztosítékok rendelkezésre bocsátásáról	Ajánlattevő nyilatkozata az ajánlattételi felhívásban előírt biztosítékok határidőben történő rendelkezésre bocsátásáról.	15. melléklet
16.	Részletes költségvetés	A közbeszerzési dokumentumok részeként átadott árazott költségvetés.	
17.	Műszaki ütemterv	A kivitelezés heti lebontású részletes műszaki ütemterve	

12. Az ajánlati ár

Az ajánlati árat forintban (HUF) kell megadni, nem köthető semmilyen külföldi fizetőeszköz árfolyamához. Az árakat a kivitelezés időtartamát figyelembe véve kell ajánlattevőnek meghatározni. **Az árak tartalmaznia kell minden olyan költséget, mely az ajánlat tárgyának megvalósításához, az ajánlati feltételekben rögzített előírások betartásához szükségesek.**

A munkák megvalósítása során bekövetkező árváltozásokat ajánlattevő utólag nem érvényesítheti. A munkák felmérése, elszámolása és kifizetése a szerződésben rögzítettek szerint történik.

Az ÁFA tekintetében a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések az irányadók.

13. Összegezés

Ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezését követően írásbeli összegezést készít, amely tájékoztatást nyújt az ajánlatok elbírálásáról és a nyertes ajánlat kiválasztásának indokairól. Az összegezést ajánlatkérő minden ajánlattevő részére egyidejűleg megküld telefaxon vagy elektronikus úton.

II. SZERZŐDÉSTERVEZET

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

(tervezet)

Amely létrejött egyrészről:

Név: **Tiszatelek Község Önkormányzata**
Székhely: 4487 Tiszatelek, Tanács utca 20.
Képviselő neve: Gégény Géza Zsolt polgármester
Adószám: 15735227-2-15
Telefon: +36 (42) 358 555
E-mail: tiszatelek@t-online.hu
Naplóügyszám-jele (NÜJ):

mint Megrendelő (továbbiakban: Megrendelő), másrészről:

Név:
Székhely:
Képviselő neve:
Adószám:
Bankszámlaszám:
Naplóügyszám-jele (NÜJ):

mint Vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó), együttesen a továbbiakban: Szerződő Felek

között az alábbi tárgyban és feltételek mellett.

ELŐZMÉNYEK

Pályázati címe: Új óvoda építése
Projektazonosító: TOP-1.4.1-15-SB1-2016-00081

Megrendelő, mint ajánlatkérő jelen szerződés megkötésére irányulóan a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) előírásai szerint közbeszerzési eljárást bonyolított le, melynek eredményéről napján tájékoztatta az ajánlattevőket.

Az eredményes közbeszerzési eljárás alapján Megrendelő Vállalkozót bízza meg a jelen szerződésben meghatározott munkák teljesítésével.

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1.1. Megrendelő megrendeli, vállalkozó pedig elvállalja a 4487 Tiszatelek, Kossuth utca 160/1. helyrajzi számú ingatlanon megvalósításra kerülő új óvoda építéséhez kapcsolódó kivitelezési munkálatok elvégzését a nyertes ajánlattevő ajánlata alapján. A vállalkozási szerződés alapját az ajánlattételi felhívás, a közbeszerzési dokumentumok, továbbá a Vállalkozó által benyújtott és Megrendelő által elfogadott ajánlat határozzák meg.

1.2. Teljesítés helye: 4487 Tiszatelek, Kossuth utca (helyrajzi szám: 160/1.)

- 1.3. Vállalkozó feladatát képezi az eljárást megindító felhívásban, közbeszerzési dokumentumokban megfogalmazott építési munkák megvalósítása, rendeltetésszerűen üzemeltethető, létesítmény, építmények kivitelezése, a kivitelezési munkák dokumentálása, a szükséges közműszolgáltatói és hatósági átadások megtartása és dokumentálása. Vállalkozó kijelenti, hogy a közbeszerzési dokumentumok műszaki tartalmát, a kivitelezési technológiát ismeri.

2. KIVITELEZÉS, ELLENŐRZÉS

- 2.1. Vállalkozó köteles a kivitelezést és az egyéb szerződéses kötelezettségeit szerződésszerűen, teljes körűen, a mindenkor hatályos építésügyi, tűzrendészeti, balesetvédelmi és egyéb vonatkozó előírásoknak, műszaki szabványoknak megfelelően, hiba- és hiánymentesen, határidőben teljesíteni.
- 2.2. Vállalkozó a szerződésben vállalt valamennyi kivitelezési és kapcsolódó munkát a jogszabályokban meghatározott minőségi követelményeknek megfelelően köteles teljesíteni. A nem megfelelő minőségben történő teljesítés alkalmatlan szolgáltatásnak minősül és a Vállalkozó a munka újbóli elvégzésére kötelezett.
- 2.3. Vállalkozónak be kell tartani az építés közbeni minőségellenőrzésnél, illetve az elkészült munka minőségi tanúsításánál a magyar szabványokban, az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben, továbbá az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendeletben előírtakat.
- 2.4. Az építési munkaterület átadására a szerződés hatálybalépését követő 5 munkanapon belül kerül sor.
- 2.5. A munkaterület átadás-átvétel során Vállalkozó köteles a munkaterület munkavégzésre való alkalmasságát, valamint a korábban végzett munkák esetleges hibáit, vagy hiányosságait megvizsgálni, melyek a munkavégzést akadályozhatják. Az esetleges hiányosságok, hibák jegyzőkönyvben rögzítésre kerülnek. Amennyiben a Vállalkozónak felróható okból nem kerül megállapításra hiányosság vagy hiba, a Vállalkozó köteles felelősséget vállalni a korábban keletkezett hiányosságok, vagy korábban elkövetett hibák következtében fellépő károkról.
- 2.6. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a kivitelezés helyszínét előzetesen megtekintette, állapotát szemrevételezte. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a kivitelezés során beépítésre kerülő műanyag nyílászárók profilszerkezetének hőátbocsátási tényezője (Uf) nem haladja meg a W/m^2K értéket.
- 2.7. Vállalkozó a munkaterület átadását követően köteles folyamatosan vezetni az építési naplót.
- 2.8. Az építési naplóban történő bejegyzésre az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben meghatározott személy, szervezet illetékes képviselője jogosult.
- 2.9. Az építési napló ellenőrzése Megrendelő feladata.
- 2.10. Az építési műszaki ellenőr, a Megrendelő helyszíni képviselőjeként az építőipari kivitelezési tevékenység teljes folyamatában elősegíti és ellenőrzi a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések és kivitelezési dokumentáció betartását.
- 2.11. Megrendelő, illetve az építési műszaki ellenőr jogosult a kivitelezést bármikor ellenőrizni, észrevételeit, javaslatait az építési naplóba bejegyezni. A Vállalkozó köteles a bejegyzésekre 3 munkanapon belül az építési naplóban válaszolni.
- 2.12. Vállalkozó a beruházás megvalósítása során elegendő számú, megfelelő szakképesítésű, tapasztalt vezetőt, és irányítót, továbbá szakképzett, betanított és segéd munkaerőt köteles

biztosítani, annak érdekében, hogy a jelen szerződés szerinti kötelezettségeit időben teljesíteni tudja. Az alkalmazottak jogszerű foglalkoztatásáért a Vállalkozó felelős.

- 2.13. Vállalkozó köteles az építési-szerelési munkák irányítására felelős műszaki vezetőt alkalmazni. A felelős műszaki vezető köteles folyamatosan az építkezés helyszínén tartózkodni, vagy akadályoztatása esetén a szakmailag megfelelő helyettesítéséről gondoskodni.
- 2.14. A Megrendelő alvállalkozó igénybevételehez a Kbt. 138. § rendelkezéseinek megfelelően hozzájárul. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy kizárólag az ajánlattételi felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban, valamint az ajánlatban foglaltak szerint vesz igénybe alvállalkozót. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó köteles a szerződés teljesítésének időtartama alatt előzetesen Megrendelő felé bejelenteni valamennyi olyan alvállalkozót, amely részt vesz a szerződés teljesítésében és a bejelentéssel együtt nyilatkozni, vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem tartozik a kizáró okok hatálya alá.
- 2.15. Vállalkozó az alkalmasság igazolásában részt vett szervezetet – amennyiben van ilyen szervezet – a Kbt. 65. § (9) bekezdés szerinti módon köteles igénybe venni. Az ilyen szervezetek bevonására, vagy annak elmaradására a Kbt. 138. § (2) bekezdése irányadó.
- 2.16. A Kbt. 138. § rendelkezésében foglaltak betartását a Megrendelő, valamint a műszaki ellenőr jogosult ellenőrizni az építési napló adatai alapján.
- 2.17. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozókért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.
- 2.18. Az anyagszállítási útvonalak optimalizálása, a zaj, por és elhagyott hulladék megelőzése érdekében a Vállalkozó köteles az építés ideiglenes helyigényét és hatásterületét a lehető legteljesebb mértékben minimalizálni.
- 2.19. Vállalkozó köteles a munkaterületet tiszta és biztonságos állapotban tartani, a keletkezett építési és egyéb hulladék – engedéllyel rendelkező kezelőhöz – történő elszállításáról rendszeresen gondoskodni. Vállalkozónak a hulladék kezelésével kapcsolatban a hatályos jogszabályok előírásai szerint kell eljárnia. A Vállalkozó köteles az építési naplóban az építési hulladékot fajta és mennyiség szerint rögzíteni.
- 2.20. A munkaterület megfelelő védelmének és őrzésének biztosítása a Vállalkozó feladata. A Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a munkaterületen csak olyan személyek tartózkodjanak, akik erre jogosultsággal rendelkeznek, illetve a vállalkozói nyilvántartásban szerepelnek és igazoltan részt vesznek a napi munkában, annak ellenőrzésében és irányításában.
- 2.21. Vállalkozó köteles megóvni az építési munkaterületen, valamint a szállítás során használt út- és közműhálózatot, azok műtárgyait. A Vállalkozó vagy alvállalkozói által esetlegesen okozott károkat a Vállalkozó köteles saját költségén a műszaki átadás-átvétel lezárásáig kijavítani. A Vállalkozó köteles a tevékenysége során figyelemmel lenni arra, hogy a Megrendelő tevékenységét a lehető legkisebb mértékben zavarja.
- 2.22. Vállalkozó köteles a kivitelezés során fellépő módosítási igényeket a Megrendelővel minden esetben egyeztetni és elfogadtatni.
- 2.23. A mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően hatósági jogkörben eljáró külső szervek által adott jogszerű utasításokról Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.
- 2.24. Vállalkozó a munkák befejezését követően köteles a munkaterületről levonulni, a kivitelezés helyszínéről a saját költségén eltávolítani minden hulladékot, eszközöket, gépeket és anyagokat, beleértve a bontott anyagot.

- 2.25. A Vállalkozó az építőipari kivitelezési tevékenység befejezésekor köteles az építési munkaterületet átadni a Megrendelőnek.
- 2.26. Vállalkozó köteles az építkezés helyszínén a vonatkozó hatályos jogszabályoknak megfelelő építéshelyszíni tájékoztató táblát a saját költségén felállítani.
- 2.27. Felek rögzítik, hogy a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdése alapján a Felek a szerződés megkötését követő kilencvenedik napig az árazott költségvetés tételei tekintetében egyeztetést folytathatnak, amely során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesíthetik. A Felek az egyeztetésen csak a Vállalkozó által az ajánlatban megjelölt építőanyagokkal, termékekkel műszakilag egyenértékű, vagy magasabb minőségű helyettesítő termékben egyezhetnek meg. A helyettesítő termék kizárólag a műszaki ellenőr jóváhagyásával építhető be. A helyettesítő termék beépítése esetén a Kbt. 141.§ rendelkezéseit megfelelően alkalmazni kell, tekintettel a Kbt. 28.§ (3) bekezdésében foglaltakra.

3. A SZERZŐDÉS ÖSSZEGE

- 3.1. Szerződő Felek a kivitelezési munkák értékét a közbeszerzési eljárás eredményeként a következők szerint állapítják meg:

Vállalkozói díj: Ft + ÁFA, azaz forint + ÁFA

- 3.2. A vállalkozói díj átalányár, fedezetet nyújt mindazon elvégzendő munkákra, amelyek a szerződés tárgyát képezik. A Vállalkozó a vállalkozói díj kialakításakor elvárható gondossággal vizsgálta felül a rendelkezésre bocsátott közbeszerzési dokumentumokat, ismerte meg a teljesítés helyszínét, a határoló- és nyílászáró szerkezetek anyagát, állapotát, az épület fűtési rendszerét. A vállalkozói díj az ajánlatban, szerződésben és az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról szóló 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet 5. mellékletében foglalt mennyiségi és minőségi követelmények figyelembe vételével került meghatározásra és biztosítja a létesítmény rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, határidőre történő átadását.
- 3.3. Vállalkozó a fenti vállalkozói díjon felül többletköltséget semmilyen jogcímen nem érvényesíthet, kivéve a Megrendelő által írásban elrendelt pótmunkák ellenértékét. Pótmunka megrendelésére kizárólag a megfelelő közbeszerzési eljárás lefolytatását követő szerződésmódosítás alapján kerülhet sor.
- 3.4. A vállalkozói díj inflációs vagy beszállítói áremelésre való hivatkozás, tervhiányosságból eredő többletmunka esetén sem változhat.
- 3.5. A vállalkozói díj tartalmazza a megvalósításhoz szükséges ideiglenes melléklétesítmények és a kivitelezéshez szükséges energiák közüzemi díjait, a felvonulás, valamint a felvonulási terület helyreállításának költségeit.
- 3.6. Megrendelő nyilatkozik, hogy a jelen szerződés keretében kivitelezésre kerülő munkálatok hatósági engedély kötelesek.
- 3.7. A tevékenység az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdés b) pont hatálya alá tartozik.

4. PÉNZÜGYI FEDEZET, ELSZÁMOLÁSOK, SZÁMLÁZÁS

- 4.1. Megrendelő a megvalósításhoz szükséges pénzügyi fedezetet pályázati támogatásból biztosítja.
- 4.2. Vállalkozó a 3.1. pontban megjelölt vállalkozói díj 25%-nak megfelelő mértékű előleget igényelhet. Az előleg igénylése nem kötelező. Az előleget a Vállalkozó a jelen vállalkozási

szerződés hatályba lépését követően igényelheti. A Vállalkozó az igénybe vett előleget kizárólag a jelen vállalkozási szerződésben meghatározott kivitelezési munkák finanszírozására használhatja fel.

- 4.3. A Vállalkozó a megvalósított műszaki tartalommal arányosan 4 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására jogosult.
- 4.4. Vállalkozó köteles az első részszámlát a vállalkozói díj 20%-nak megfelelő teljesítés elérésekor benyújtani.
- 4.5. A benyújtható részszámlák minimális mértéke a vállalkozói díj 10%-nak megfelelő összeg.
- 4.6. A részszámla benyújtásának feltétele a műszaki ellenőr által aláírt, Megrendelő által kiállított részteljesítési igazolás. A teljesítés igazolására a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdéseinek rendelkezései az irányadóak. A teljesítés igazolására jogosult személy:
- 4.7. Előleg igénybevétele esetén az előleg elszámolása a megvalósított műszaki tartalommal arányosan történik. Vállalkozó köteles a műszaki ellenőr részére igazolni, hogy az előleget a szerződés teljesítésére használta fel. Megrendelő az előleg felhasználásával kapcsolatban felhívja a vállalkozó figyelmét a Kbt. 62. § (1) bekezdés p) pontjára.
- 4.8. A részteljesítési igazolás kiállítása nem minősül a részteljesítés átvételének.
- 4.9. Végszámla a hiánymentes műszaki átadás-átvétel lefolytatását követően nyújtható be. A műszaki átadás-átvételt a Megrendelő bevonásával kell megtartani.
- 4.10. Az igazolt teljesítést követően benyújtott részszámla/végszámla átutalással kerül kiegyenlítésre a Vállalkozó Banknál vezetett számú bankszámlájára a Kbt. 135. § (1)-(6) bekezdés, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdés rendelkezéseinek, valamint a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet előírásainak figyelembe vételével.
- 4.11. Szerződő Felek rögzítik, hogy a támogatásból megvalósuló projekt elszámolási módja utófinanszírozás.
- 4.12. A szerződés teljesítése során a Kbt. 135. § (1)-(3), valamint (6)-(7) bekezdésében foglaltak alkalmazandóak.
- 4.13. Szerződő Felek rögzítik, hogy a számlák benyújtása és kiegyenlítése során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § rendelkezéseit alkalmazni kell.
- 4.14. A helytelenül kiállított, vagy a szükséges mellékletek nélkül benyújtott számla nem tekinthető benyújtott számlának.

5. KAPCSOLATTARTÁS

- 5.1. Kapcsolattartásra kijelölt személyek, elérhetőségeik:

Megrendelő részéről:

Név:
Cím:
Telefon:
E-mail:

Vállalkozó részéről:

Név:
Cím:
Telefon:
Fax:
E-mail:

Az építési napló vezetéséért felelős személy neve:
Naplóüggyfél-jele (NÜJ):

Építész felelős műszaki vezető neve:
Naplóüggyfél-jele (NÜJ):

- 5.2. A fenti személyek vagy adataikban bekövetkezett változásokról a Szerződő Felek egymást írásban, lehetőség szerint előzetesen értesítik.
- 5.3. Szerződő Felek közötti minden nyilatkozatot vagy egyéb értesítést írásban – tértivevényes levél, személyes kézbesítés, e-mail – kell eljuttatni az 5.1 pontban meghatározott elérhetőségekre.
- 5.4. Az e-mail útján történő kézbesítés akkor tekinthető teljesítettnek, ha a címzett azt igazoltan kézhez vette, arról automatikus vagy kifejezett visszaigazolás érkezett.
- 5.5. Az építkezés előrehaladásának nyomon követése érdekében Megrendelő jogosult egyeztetést kitűzni, amelyen a Vállalkozó képviselője köteles részt venni. Az egyeztetésről emlékeztető készül.

6. A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE

- 6.1. A szerződésben előírt kivitelezési munkák teljesítési határideje: A teljesítés időpontja a sikeres műszaki átadás-átvétel megkezdésének napja.
- 6.2. Vállalkozó eredményfelelősséget vállal a beruházás szerződésszerű megvalósítására.
- 6.3. A Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

7. MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTEL

- 7.1. Az építési beruházás építési tevékenységének befejezésekor műszaki átadás-átvételi eljárást kell lefolytatni. A műszaki átadás-átvételi eljárás célja annak ellenőrzése, hogy a Megrendelő és a Vállalkozó közötti jelen szerződés tárgya szerinti építőipari kivitelezési tevékenység a szerződésben és jogszabályban előírtak alapján, a kivitelezési dokumentációban meghatározottak szerint maradéktalanul megvalósult, és a teljesítés megfelel az előírt műszaki és a jelen szerződésben vállalt egyéb követelményeknek és jellemzőknek.
- 7.2. Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás időpontjáról a Megrendelőt 15 nappal korábban köteles értesíteni az építési naplóban jelzett kezdeményezéssel, valamint írásos kézzre jelentéssel.

8. JÓTÁLLÁS, GARANCIA

- 8.1. Vállalkozó **60 hónap** teljes körű jótállást vállal a kivitelezési munkák elvégzésére, a megvalósított létesítményre és tartozékaira.
- 8.2. Megrendelő jótállási vagy szavatossági kifogás esetén köteles írásban jelezni Vállalkozó felé a bekövetkezett meghibásodást. Vállalkozó köteles a feltárt és a Megrendelő által közölt hibákat saját költségére, haladéktalanul, de legkésőbb az értesítéstől számított 8 napon belül kijavítani. Amennyiben ez műszakilag nem lehetséges 8 napon belül a javítást megkezdeni és megszakítás nélkül befejezni.
- 8.3. Amennyiben a Vállalkozó a fenti határidőben nem intézkedik, vagy intézkedései az elvárt hatás kiváltására alkalmatlanok, Megrendelő jogosult a hibát a Vállalkozó költségére és

kockázatára megszüntetni. Vállalkozó jótállási kötelezettsége ezen munkarészekre továbbra is fennáll.

- 8.4. Szerződő Felek a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásától számított egy éven belül, valamint a jótállási idő lejárta előtt 30 nappal utó felülvizsgálatot tartanak.
- 8.5. Az utó felülvizsgálati eljárást a Megrendelő készíti elő, az eljárás megkezdése előtt 8 nappal értesíti a Vállalkozót. Az eljárás során jegyzőkönyvben rögzítik az esetlegesen fennálló hibákat, valamint az azok kijavítására meghatározott határidőt. Vállalkozó köteles a jegyzőkönyvben rögzített hibákat saját költségén kijavítani.

9. FELMONDÁS, ELÁLLÁS

- 1.1. A szerződés felmondására és megszüntetésére a Polgári Törvénykönyv szabályai az irányadóak a szerződésben rögzített kikötésekkel.
- 1.2. Súlyos szerződésszegésnek minősül minden olyan szerződésszegés, amely a szerződés azonnali felmondására ad lehetőséget.
- 1.3. A Megrendelő a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, ha:
 - Vállalkozó szerződéses kötelezettségeit súlyosan vagy ismételten megszegi;
 - Vállalkozó fizetéseképtelenné válik, ellene csődeljárást (kivéve a Cstv. 11. § (2) bekezdés h) pontjában foglaltakat) vagy felszámolási eljárást kezdeményeznek, végelszámolását határozza el, felfüggeszti gazdasági tevékenységét, kifizetéseit beszünteti;
 - Vállalkozó vagyonában olyan jelentős változás következik be, amely a Megrendelő megítélése szerint a szerződésben vállalt kötelezettségek teljesítését veszélyezteti;
 - Megrendelő érdekeit, különösen a projekt előrehaladását veszélyeztető vagy a jó hírnevét sértő esemény következik be;
 - Vállalkozó a teljesítési határidőhöz képest 20 napot meghaladó késedelembe esik;
 - Vállalkozó ismételt felszólítás ellenére sem teljesíti Megrendelő utasításait;
 - Vállalkozó tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt jogerős elmarasztaló határozatot hoznak.
 - Vállalkozó felelősségbiztosítása a szerződés hatálya alatt megszűnik, vagy az előírt mérték, vagy terjedelem alá csökken.
 - A Kbt. 143. § (1)-(3) bekezdésében meghatározott ok következik be.
- 1.4. Szerződő Feleket a szerződés megszegéséért teljes körű kártérítési felelősség terheli.
- 1.5. Szerződő Felek nem követnek el szerződésszegést, ha kötelezettségeik teljesítését "vis maior" akadályozza meg, amely a szerződés aláírását követően következik be.

10. SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

- 10.1. Amennyiben Vállalkozó a teljesítési határidőhöz képest olyan okból, amelyért felelős késedelmesen teljesít, köteles Megrendelő részére késedelmi kötbért fizetni figyelemmel a Ptk. 6:186. §-ára. A késedelmi kötbér mértéke az eredménytelenül eltelt teljesítési határidőtől számítva a nettó vállalkozói díj 0,5%-a/nap, maximális mértéke: a nettó vállalkozói díj 10%-a.

- 10.2. Megrendelő a kötbérigényét írásban köteles közölni a Vállalkozóval.
- 10.3. A késedelmes teljesítés esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót a teljesítés alól.
- 10.4. Megrendelőnek jogában áll a Kbt. 135. § (6) bekezdésének figyelembe vételével az érvényesített kötbért a vállalkozói díjból visszatartani.
- 10.5. Megrendelő a kötbérigényt meghaladó kárát és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is érvényesítheti.
- 10.6. Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott jótállási igények biztosítékeként jótállási biztosítékot köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani.
- 10.7. A jótállási biztosíték rendelkezésre bocsátásának határideje a jótállási kötelezettségvállalás kezdő időpontja, mértéke a tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított ellenérték 3%-a.
- 10.8. A jótállási biztosítéknak a jótállási időszak lejártáig rendelkezésre kell állnia.
- 10.9. A jótállási biztosíték a Megrendelőt illeti meg, amennyiben a Vállalkozó jótállási kötelezettségeinek teljesítését elmulasztja, vagy nem szerződésszerűen, vagy nem a hatályos jogszabályokban rögzített módon teljesíti.
- 10.10. A jótállási biztosíték rendelkezésre bocsátását Vállalkozó a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerint teljesítheti.
- 10.11. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a jelen vállalkozási szerződésben szabályozott kötelezettségeit megszegi, vagy elmulasztja és ennek következtében a Megrendelő által kötött támogatási szerződés/támogatói okirat alapján igazolt visszafizetési kötelezettség keletkezik; a Megrendelő által megküldött igazoló dokumentumok (visszafizetésre kötelező döntés) alapján kártérítésként megtéríti Megrendelőnek a visszafizetendő támogatás és kamatainak összegét a Ptk. 6:522. § rendelkezései alapján.

11. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

- 11.1. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 11.2. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 11.3. Vállalkozó köteles a teljesítés teljes időtartama alatt legalább 50 millió Ft/év és legalább 10 millió Ft/káresemény mértékű teljes körű felelősségbiztosítással (építés- és szerelésbiztosítás – C.A.R.) rendelkezni a jelen szerződésben meghatározott munkára vonatkozóan.
- 11.4. Vállalkozó köteles felelősségbiztosítási szerződést kötni, vagy a meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni a jelen szerződésben meghatározott munkára vonatkozóan.
- 11.5. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, továbbá a tárgyra vonatkozó egyéb jogszabályok előírási érvényesek.

11.6. Szerződő Felek a szerződést kizárólag írásban, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 141. § rendelkezéseivel összhangban módosíthatják.

11.7. Szerződő Felek kikötik, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos esetleges jogvita eldöntése ügyében - a pertárgy értékének függvényében – a Nyíregyházi Járásbíróság, illetve a Nyíregyházi Törvényszék a kizárólagosan illetékes.

Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen vállalkozási szerződésben foglaltakat elolvasták, megértették, és mint a szerződéses akaratuknak mindenben megfelelőt, jóváhagyólag saját kezűleg aláírták 3 eredeti példányban.

Kelt:

.....
Megrendelő

Gégény Géza Zsolt
polgármester

Tiszatelek Község Önkormányzata

.....
Vállalkozó

ügyvezető

III. MELLÉKLETEK

A közbeszerzési dokumentum mellékleteként átadott nyilatkozatmintákat az ajánlattevőknek saját adataik alapján kell kitölteniük és szükség esetén módosítaniuk.
Az ajánlattételi felhívásban előírt, azonban a közbeszerzési dokumentum mintái között esetlegesen nem szereplő dokumentumok benyújtása is kötelező.

Tiszatelek Község Önkormányzata
4487 Tiszatelek, Tanács utca 20.

AJÁNLAT

Óvoda építése

Ajánlattevő neve:

Címe:

Telefon/Fax:

E-mail:

2017.

FELOLVASÓLAP

Ajánlattevő neve¹:	
Ajánlattevő székhelye:	
Ajánlattevő adószáma:	
Ajánlattevő képviselője:	
Telefon:	
Telefax:	
E-mail:	

A Tiszatelek Község Önkormányzata, mint ajánlatkérő részére az „Óvoda építése” tárgyban indított közbeszerzési eljárásban az alábbi ajánlatot teszem:

Nettó ajánlati ár (Ft):	Ft
Teljesítési határidő (nap):	nap
Nyílászáró profil hőátbocsátási tényezője (Uf) (max. 1,2 W/m²K) (W/m²K)	W/m ² K

Kelt:

.....
cégszerű aláírás

¹ Közös ajánlattétel esetén a az egyes ajánlattevők nevét és székhelyét is fel kell tüntetni.

TARTALOMJEGYZÉK

Felolvasólap	
Tartalomjegyzék	
Ajánlattételi nyilatkozat	
Együtműködési megállapodás (adott esetben)	
Nyilatkozat alvállalkozók igénybevételeiről	
Nyilatkozat az ajánlattevő kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerinti besorolásáról.	
Ajánlattevői nyilatkozat kizáró okok hatálya alóli mentességről	
Ajánlattevői nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont vonatkozásában	
Ajánlattevői nyilatkozat a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerint	
Aláírási címpéldány	
Nyilatkozat felelősségbiztosításról	
Nyilatkozat papír alapú és elektronikus ajánlat egyezőségéről	
Nyilatkozat változásbejegyzésről	
Nyilatkozat biztosítékok rendelkezésre bocsátásáról	
Részletes költségvetés	
Műszaki ütemterv	

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

A Kbt. 66. § (2) bekezdése vonatkozásában

Alulírott, mint a(z) (cégnév, székhely) ajánlattevő jelen közbeszerzési eljárásban nyilatkozattételre jogosult képviselője – a közbeszerzési dokumentumokban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttanulmányozását követően – a Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően ezennel kijelentem, hogy az ajánlattételi felhívásban foglalt valamennyi feltételt megismertük, megértettük és azokat a jelen nyilatkozattal elfogadjuk,

Ajánlatunk elfogadása esetén készek és képesek vagyunk az ajánlatunkban, valamint az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési eljárás során keletkezett egyéb dokumentumokban előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötésére és teljesítésére, a felolvasólapon szereplő ajánlati áron.

Kijelentem, hogy a jelen ajánlat részét képező valamennyi dokumentum tartalma a valóságnak megfelel, azok tartalmáért az ajánlattevő felelősséget vállal.

Jelen nyilatkozatot a Tiszatelek Község Önkormányzata, mint ajánlatkérő által indított, „Óvoda építése” tárgyú közbeszerzési eljárásban az ajánlat részeként teszem.

Kelt:

.....
aláírás

KÖZÖS AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

A Kbt. 66. § (2) bekezdése vonatkozásában²

Alulírottak egyetértésben nyilatkozunk arról, hogy az „Óvoda építése” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívására a Kbt. 35. § alapján

1. (név, székhely) ajánlattevő és
2. (név, székhely) ajánlattevő

közösen kíván ajánlatot tenni, illetve az eljárásban részt venni.

Az ajánlattételi felhívásban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttanulmányozását követően – a Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően ezennel kijelentjük, hogy az ajánlattételi felhívásban foglalt valamennyi feltételt megismertük, megértettük és azokat a jelen nyilatkozattal elfogadjuk.

Ajánlatunk elfogadása esetén készek és képesek vagyunk az ajánlatunkban, valamint az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési eljárás során keletkezett egyéb dokumentumokban előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötésére és teljesítésére, a felolvasólapon szereplő ajánlati áron.

Kijelentjük, hogy a jelen ajánlat részét képező valamennyi dokumentum tartalma a valóságnak megfelel, azok tartalmáért felelősséget vállalunk

Jelen nyilatkozatot a Tiszatelek Község Önkormányzata, mint ajánlatkérő által indított, „Óvoda építése” tárgyú közbeszerzési eljárásban az ajánlat részeként tesszük.

Kelt:

.....
aláírás

.....
aláírás

² Közös ajánlattétel esetén. Az ajánlathoz az együttműködési megállapodás csatolása is szükséges.

AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT

A Kbt. 66. § (6) bekezdés vonatkozásában³

Alulírott, mint a(z)
(cégnév, székhely) ajánlattevő jelen közbeszerzési eljárásban nyilatkozattételre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy:

A közbeszerzésnek az a része (részei), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

Az ezen részek tekintetében az igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozók:

Alvállalkozó neve, székhelye	A közbeszerzésnek az a része (részei), amely teljesítésében a megjelölt alvállalkozó közreműködik	A megjelölt rész százalékos aránya (%) ⁴

Jelen nyilatkozatot a Tiszatelek Község Önkormányzata, mint ajánlatkérő által indított, „Óvoda építése” tárgyú közbeszerzési eljárásban az ajánlat részeként teszem.

Kelt:

.....
aláírás

³ A nyilatkozatot alvállalkozó igénybevétele esetén kell kitölteni és az ajánlathoz csatolni. **Amennyiben ajánlattevő nem kíván alvállalkozót igénybe venni, az 5. számú mellékletben található nemleges nyilatkozat csatolása kötelező.**

⁴ A beszerzés tárgyának ÁFA nélkül számított ellenértékéhez viszonyítva.

AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT

A Kbt. 66. § (6) bekezdés vonatkozásában

Alulírott, mint a(z)
(cégnév, székhely) ajánlattevő jelen közbeszerzési eljárásban nyilatkozattételre jogosult képviselője
nyilatkozom, hogy ajánlattevő **a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe alvállalkozót.**

Jelen nyilatkozatot a Tiszatelek Község Önkormányzata, mint ajánlatkérő által indított, „Óvoda
építése” tárgyú közbeszerzési eljárásban az ajánlat részeként teszem.

Kelt:

.....
aláírás

NYILATKOZAT

A Kbt. 66. § (4) bekezdés vonatkozásában⁵

Alulírott, mint a(z)
(cégnév, székhely) ajánlattevő jelen közbeszerzési eljárásban nyilatkozattételre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy vállalkozásunk a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény meghatározása⁶ alapján

- mikrovállalkozásnak
- kisvállalkozásnak,
- középvállalkozásnak minősül,
- nem tartozik a törvény hatálya alá.⁷

Jelen nyilatkozatot a Tiszatelek Község Önkormányzata, mint ajánlatkérő által indított, „Óvoda építése” tárgyú közbeszerzési eljárásban az ajánlat részeként teszem.

Kelt:

.....
aláírás

⁵ Közös ajánlattétel esetén a nyilatkozatot az ajánlattevőknek külön-külön kell csatolniuk.

⁶ 3. § (1) KKV-nak minősül az a vállalkozás, amelynek
a) összes foglalkoztatotti létszáma 250 főnél kevesebb, és
b) éves nettó árbevétele legfeljebb 50 millió eurónak megfelelő forintösszeg, vagy mérlegfőösszege legfeljebb 43 millió eurónak megfelelő forintösszeg.
(2) A KKV kategórián belül kisvállalkozásnak minősül az a vállalkozás, amelynek
a) összes foglalkoztatotti létszáma 50 főnél kevesebb, és
b) éves nettó árbevétele vagy mérlegfőösszege legfeljebb 10 millió eurónak megfelelő forintösszeg.
(3) A KKV kategórián belül mikrovállalkozásnak minősül az a vállalkozás, amelynek
a) összes foglalkoztatotti létszáma 10 főnél kevesebb, és
b) éves nettó árbevétele vagy mérlegfőösszege legfeljebb 2 millió eurónak megfelelő forintösszeg.
(4) Nem minősül KKV-nak az a vállalkozás, amelyben az állam vagy az önkormányzat közvetlen vagy közvetett tulajdoni részesedése – tőke vagy szavazati joga alapján – külön-külön vagy együttesen meghaladja a 25%-ot.

⁷ A megfelelő rész aláhúzandó!

NYILATKOZAT

A kizáró okok hatálya alóli mentességről

Alulírott (név), mint a(z)(cégnév, székhely) ajánlattevő nyilatkozattételre jogosult képviselője, felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy az általam képviselt céggel, mint ajánlattevővel szemben nem állnak fenn a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) valamint a Kbt. 63. § (1) bekezdés a)-d) pontjában foglalt kizáró okok.

Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjai:

„Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

g) közbeszerzési eljárásokban való részvételtől a 165. § (2) bekezdés f) pontja alapján jogerősen eltiltásra került, a Közbeszerzési Döntőbizottság vagy - a Közbeszerzési Döntőbizottság határozatának felülvizsgálata esetén - a bíróság által jogerősen megállapított időtartam végéig;

h) korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásban hamis adatot szolgáltatott vagy hamis nyilatkozatot tett, ezért az eljárásból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig, vagy amennyiben a kizárás tekintetében sor került jogorvoslatra és az ajánlatkérő kizárásról hozott döntését – a hamis adat szolgáltatásának megállapítása mellett – a Közbeszerzési Döntőbizottság, a Döntőbizottság határozatának bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság három évnél nem régebben meghozott határozata jogerősen jogszerűnek mondta ki;

i) az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során a valóságnak nem megfelelő adatot szolgáltat (a továbbiakban: hamis adat), illetve hamis adatot tartalmazó nyilatkozatot tesz, vagy a közbeszerzési eljárásban előzetes igazolásként benyújtott nyilatkozata ellenére nem tud eleget tenni az alkalmasságot, a kizáró okokat vagy a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumokat érintő igazolási kötelezettségének (a továbbiakban együtt: hamis nyilatkozat), amennyiben

ia) a hamis adat vagy nyilatkozat érdemben befolyásolja az ajánlatkérőnek a kizárásra, az alkalmasság fennállítására, az ajánlat műszaki leírásnak való megfelelésére vagy az ajánlatok értékelésére vonatkozó döntését, és

ib) a gazdasági szereplő szándékosan szolgáltatott hamis adatot vagy tett hamis nyilatkozatot, vagy az adott helyzetben általában elvárható gondosság mellett egyértelműen fel kellett volna ismernie, hogy az általa szolgáltatott adat a valóságnak, illetve nyilatkozata a rendelkezésére álló igazolások tartalmának nem felel meg;

j) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a közbeszerzési eljárásban, vagy korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

k) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ka) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

kb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy

kc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a kb) alpont szerinti feltétel fennáll;

m) esetében a 25. § szerinti összeférhetetlenségből, illetve a közbeszerzési eljárás előkészítésében való előzetes bevonásból eredő versenytorzulást a gazdasági szereplő kizárásán kívül nem lehet más módon orvosolni.”

q) súlyosan megsértette a közbeszerzési eljárás vagy koncessziós beszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés teljesítésére e törvényben előírt rendelkezéseket, és ezt a Közbeszerzési Döntőbizottság, vagy a Döntőbizottság határozatának bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság 90 napnál nem régebben meghozott, jogerős határozata megállapította.

Kbt. 63. § (1) bekezdés a)-d) pontjai:

„Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

a) a 73. § (4) bekezdésében említett környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeket súlyosan megszegte és ezt három évnél nem régebben meghozott, jogerős bírósági, közigazgatási vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági határozat megállapította;

b) három évnél nem régebben hozott jogerős bírósági, közigazgatási vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági határozat megállapította, hogy jogszabályban meghatározott szakmai kötelezettségét - a c) pontban meghatározott eset kivételével - súlyosan megszegte vagy külön jogszabályban meghatározott szakmai szervezet etikai eljárása által megállapított, súlyos, szakmai etikai szabályokba ütköző cselekedetet követett el;

c) korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárás alapján vállalt szerződéses kötelezettségét az elmúlt három évben súlyosan megszegte és ez az említett korábbi szerződés felmondásához vagy elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb szankció érvényesítéséhez vezetett, vagy ha a nyertes ajánlattevőként szerződő fél olyan magatartása, amelyért felelős részben vagy egészben a szerződés lehetetlenülését okozta;

d) korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárás eredményeként kötött szerződésével kapcsolatban az alvállalkozója felé jogerős bírósági ítéletben három éven belül megállapított szerződésszegést követett el, amelynek során az alvállalkozó felé fennálló vég- vagy részszámlából fakadó fizetési kötelezettségét 10%-ot meghaladó részben nem teljesítette annak ellenére, hogy az ajánlatkérőként szerződést kötő fél a részére határidőben fizetett.”

Jelen nyilatkozatot a Tiszatelek Község Önkormányzata, mint ajánlatkérő által indított, „Óvoda építése” tárgyú közbeszerzési eljárásban az ajánlat részeként teszem.

Kelt:

.....
aláírás

NYILATKOZAT

A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja vonatkozásában

Alulírott, mint a(z)
(cégnév, székhely) ajánlattevő jelen közbeszerzési eljárásban nyilatkozattételre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy ajánlattevő olyan társaságnak minősül, melyet⁸

- szabályozott tőzsdén jegyeznék
- nem jegyeznék szabályozott tőzsdén⁹

Tényleges tulajdonos neve:	Állandó lakóhelye:

- a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont re) pontja alapján az ra)-rb) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője:

Neve:	Állandó lakóhelye:

- ajánlattevő a 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerint definiált tényleges tulajdonossal nem rendelkezik.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontja tekintetében¹⁰:

- nincs olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, mely társaságunkban közvetetten vagy közvetlenül több mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik.
- van olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, mely társaságunkban közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik:

Szervezet neve:	Székhelye:

A fent megjelölt szervezetek vonatkozásában a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában hivatkozott kizáró feltételek nem állnak fenn.

Jelen nyilatkozatot a Tiszatelek Község Önkormányzata, mint ajánlatkérő által indított, „Óvoda építése” tárgyú közbeszerzési eljárásban az ajánlat részeként teszem.

Kelt:

.....
aláírás

⁸ A megfelelő rész aláhúzendó!

⁹ A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontja alapján ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; amennyiben a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerint tényleges tulajdonos nincsen, az ajánlattevő erre vonatkozó nyilatkozatát.

¹⁰ A megfelelő rész aláhúzendó, kitöltendő!

AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT

A Kbt. 67. § (4) bekezdése vonatkozásában

Alulírott, mint a(z) (cégnév, székhely) ajánlattevő nyilatkozattételre jogosult képviselője a Kbt. 67. § (4) bekezdése értelmében nyilatkozom, hogy a szerződés teljesítéséhez nem veszünk igénybe olyan alvállalkozót, és az alkalmasság igazolásában közreműködő szervezetet (vagy személyt) amely a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) m) és q) pontjában, valamint a Kbt. 63. § (1) bekezdés a)-d) pontjában meghatározott kizáró okok hatálya alá esik.

Jelen nyilatkozatot a Tiszatelek Község Önkormányzata, mint ajánlatkérő által indított, „Óvoda építése” tárgyú közbeszerzési eljárásban az ajánlat részeként teszem.

Kelt:

.....
aláírás

AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT

Felelősségbiztosításról

Alulírott, mint a(z)(cégnév, székhely) ajánlattevő nyilatkozattételre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy nyertességünk esetén a tárgyi építési beruházás megvalósításának időtartamára az ajánlattételi felhívásban meghatározott feltételeknek (építés- és szerelésbiztosítás – C.A.R.) megfelelő

- Felelősségbiztosítási szerződést kötök
- Meglévő felelősségbiztosításomat kiterjesztem.¹¹

Jelen nyilatkozatot a Tiszatelek Község Önkormányzata, mint ajánlatkérő által indított, „Óvoda építése” tárgyú közbeszerzési eljárásban az ajánlat részeként teszem.

Kelt:

.....
aláírás

¹¹ A megfelelő rész aláhúzandó!

NYILATKOZAT

Papír alapú és elektronikus ajánlat egyezőségéről

Alulírott, mint a(z)(cégnév, székhely) ajánlattevő jelen közbeszerzési eljárásban nyilatkozattételre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy a az ajánlat elektronikus formában benyújtott PDF formátumú példánya a papír alapú (eredeti) példánnyal megegyezik.

Jelen nyilatkozatot a Tiszatelek Község Önkormányzata, mint ajánlatkérő által indított, „Óvoda építése” tárgyú közbeszerzési eljárásban az ajánlat részeként teszem.

Kelt:

.....
aláírás

NYILATKOZAT

Változásbejegyzési eljárásról

Alulírott, mint a
(cégnév, székhely) ajánlattevő jelen közbeszerzési eljárásban nyilatkozattételre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az ajánlattevővel kapcsolatban cégbírósági változásbejegyzési eljárás

- Nincs folyamatban
- Folyamatban van.¹²

Jelen nyilatkozatot a Tiszatelek Község Önkormányzata, mint ajánlatkérő által indított, „Óvoda építése” tárgyú közbeszerzési eljárásban az ajánlat részeként teszem.

Kelt:

.....
aláírás

¹² A megfelelő rész aláhúzandó! Amennyiben az ajánlattevővel kapcsolatban el nem bírált módosítás van folyamatban, az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkeztetéséről a cégbíróság által megküldött igazolást egyszerű másolati példányban.

NYILATKOZAT

Biztosítékok határidőben történő rendelkezésre bocsátásáról

Alulírott, mint a(z)(cégnév, székhely)
ajánlattevő nyilatkozattételre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy nyertességünk esetén az
ajánlattételi felhívásban előírt biztosítékokat határidőben rendelkezésre bocsátjuk.

Jelen nyilatkozatot a Tiszatelek Község Önkormányzata, mint ajánlatkérő által indított, „Óvoda
építése” tárgyú közbeszerzési eljárásban az ajánlat részeként teszem.

Kelt:

.....
aláírás

IV. KÖZBESZERZÉSI MŰSZAKI LEÍRÁS

A közbeszerzési műszaki leírásban használt márkanevek és típusnevek a termék jellegének meghatározását szolgálják. Az ajánlatkérő elfogad más márkájú, típusú, a meghatározott műszaki-technikai paramétereknek megfelelő terméket is. Ebben az esetben a megfelelést az ajánlattevőnek igazolnia kell. Az igazolásra megfelelő a gyártótól származó műszaki dokumentáció, valamely független, szakmailag elismert szervezet minősítése, vagy az ajánlattevőtől származó, az adott termékkel kapcsolatban megkövetelt valamennyi szempont egyenértékűségét igazoló tételes leírás és bemutatás, valamint a megajánlott termékre vonatkozó műszaki leírás.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdésében foglaltakra, amely szerint az ajánlatkérőként szerződő fél és a nyertes ajánlattevőként szerződő fél a szerződés megkötését követő kilencvenedik napig az árazott költségvetés tételei tekintetében egyeztetést folytathat, amely során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesíthetik.